* **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ ОТ 28.04.2000 N 375 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОХРАНЫ КОММУНАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ**

*(по состоянию на 15 августа 2006 года)*

[<<< Назад](http://russia.bestpravo.ru/primor/index.htm)

|  |
| --- |
| ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  от 28 апреля 2000 г. N 375  ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОХРАНЫ КОММУНАЛЬНЫХ  ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ  В целях повышения технического уровня эксплуатации и  обеспечения охраны тепловых сетей от повреждений постановляю:  1. Утвердить и ввести в действие с 1 июня 2000 года Правила  охраны коммунальных тепловых сетей в Приморском крае  (прилагается).  2. Рекомендовать главам муниципальных образований края на  основе вышеназванных Правил разработать, утвердить и ввести в  действие правила охраны коммунальных тепловых сетей в городе,  районе.  3. Установить, что Правила охраны коммунальных тепловых сетей  должны выполняться предприятиями и организациями, независимо от их  организационно - правовой формы, осуществляющими строительство,  реконструкцию, техническое перевооружение и эксплуатацию тепловых  сетей на территории Приморского края, а также переустройство и  эксплуатацию дорог, трамвайных и железнодорожных путей, переездов,  зеленых насаждений, подземных и надземных сооружений в  непосредственной близости от тепловых сетей.  4. Комитету прессы и информации администрации края (Встовская)  опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.  5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить  на департамент по жилищно - коммунальному хозяйству и топливным  ресурсам администрации края (Чепик).  И. о. губернатора края  В.С.ДУБИНИН  Утверждено  постановлением  губернатора края  от 28.04.2000 N 375  ПРАВИЛА  ОХРАНЫ КОММУНАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ  В ПРИМОРСКОМ КРАЕ  1. Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения  сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения  потребителей путем проведения комплекса мер организационного и  запретительного характера.  Охране подлежит весь комплекс сооружений и устройств, входящих  в тепловую сеть: трубопроводы и камеры с запорной и регулирующей  арматурой и контрольно - измерительными приборами, компенсаторы,  опоры, насосные станции, баки - аккумуляторы горячей воды,  центральные и индивидуальные тепловые пункты, электрооборудование  управления задвижками, кабели устройств связи и телемеханики.  2. Охрана тепловых сетей осуществляется предприятием, в  ведении которого находятся тепловые сети, независимо от его  организационно - правовой формы.  3. Предприятия, организации, граждане в охранных зонах  тепловых сетей обязаны выполнять требования работников  предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети,  направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и  предотвращение несчастных случаев.  4. Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс  прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной,  определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее трех  метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций  тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного  теплопровода бесканальной прокладки.  Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий,  сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа  прокладки, а также климатических условий конкретной местности и  подлежат обязательному соблюдению при проектировании,  строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с  требованиями Строительных норм и правил (СНиП 2.04.07-86\*  "Тепловые сети").  5. В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается  производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной  работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или  препятствующие ремонту:  размещать автозаправочные станции, хранилища горюче -  смазочных материалов, складировать агрессивные химические  материалы;  загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениями  тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы,  возводить временные строения и заборы;  устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные  рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех  видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т. п.;  устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать  бытовой мусор или промышленные отходы;  производить работы ударными механизмами, производить сброс и  слив едких и коррозионно - активных веществ, горюче - смазочных  материалов;  проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных  тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать  люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег  и т. д.;  снимать покровный металлический слой тепловой изоляции;  разрушать тепловую изоляцию, ходить по трубопроводам надземной  прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным  переходным мостикам);  занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность  затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы  тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей, тепловые  вводы в здания должны быть загерметизированы.  6. В пределах территории охранных зон тепловых сетей без  письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых  находятся эти сети, запрещается:  производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию  или снос любых зданий и сооружений;  производить земляные работы, планировку грунта, посадку  деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;  производить погрузочно - разгрузочные работы, а также работы,  связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;  сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых  сетей.  7. Проведение работ, перечисленных в п. 6 настоящих Правил,  должно согласовываться с владельцами тепловых сетей не менее, чем  за три дня до начала работ. Присутствие представителя владельца  тепловых сетей необязательно, если это предусмотрено  согласованием.  Предприятия, получившие письменное разрешение на ведение  указанных работ в охранных зонах тепловых сетей, обязаны выполнять  их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность тепловых  сетей.  8. Перед началом работ в охранных зонах ответственные  производители работ должны быть проинструктированы владельцем  тепловых сетей относительно порядка проведения вышеуказанных работ  и ознакомлены с расположением трасс подземной прокладки, о чем  должна быть сделана запись в регистрационном журнале, либо  составлен соответствующий акт.  Инструктаж мастеров, бригадиров, рабочих, мотористов  землеройных машин, крановщиков и др. персонала возлагается на  производителя работ.  9. Предприятия, выполняющие работы по капитальному ремонту и  реконструкции тепловых сетей, должны по окончании работ  восстановить дорожные покрытия и зеленые насаждения, снесенные или  поврежденные при производстве работ.  10. При обнаружении утечки пара или воды из-за повреждений  трубопроводов тепловой сети, при обнаружении теплопроводов, не  указанных в документации, производитель работ обязан прекратить  проведение работ и немедленно поставить в известность предприятие,  в ведении которого находятся данные тепловые сети.  Место утечки пара или воды должно быть ограждено, установлены  предупреждающие знаки и сигнальное освещение (в необходимых  случаях должны быть выставлены наблюдающие).  Предприятия, в ведении которых находятся тепловые сети,  обязаны регулярно оповещать население о соблюдении данных  требований через средства массовой информации.  11. Предприятия, выполняющие работы, которые вызывают  необходимость переустройства тепловых сетей или защиты их от  повреждений, должны проводить их при обязательном наличии и в  строгом соответствии с проектной документацией на эти работы за  счет своих средств по согласованию с владельцем тепловых сетей.  12. Предприятия, производственная деятельность которых  вызывает загрязнение или коррозию тепловых сетей, должны проводить  мероприятия, направленные на устранение причин, вызывающих  загрязнение и коррозию, а также принимать меры по защите тепловых  сетей от электрокоррозии.  Ущерб, причиненный тепловым сетям при проведении в охранных  зонах согласованных работ, должен быть возмещен за счет средств  предприятия - производителя работ в установленном  законодательством порядке.  13. Работы в охранных зонах тепловых сетей, совпадающих с  полосой отвода железных и автомобильных дорог, с охранными зонами  линий электропередачи и связи, других линейных объектов,  проводятся по согласованию между заинтересованными организациями.  Работы в непосредственной близости от тепловых сетей должны  выполняться в соответствии с проектом производства работ.  14. Предприятия, в ведении которых находятся сети водопровода,  канализации, должны незамедлительно принять меры к устранению  причин, вызывающих попадание воды в соседние тепловые сети, при  поступлении в их адрес соответствующих уведомлений от владельцев  тепловых сетей.  15. Предприятия, на территории которых проходят тепловые сети,  или эксплуатирующие сооружения, в которых расположены трубопроводы  тепловых сетей (мосты, коллекторы, путепроводы), обязаны проводить  мероприятия по предупреждению и предотвращению факторов,  отрицательно влияющих на надежность тепловых сетей.  16. Предприятия, выполняющие мероприятия по катодной защите  принадлежащих им инженерных коммуникаций от электрокоррозии,  должны при этом предусматривать согласованные с владельцами  тепловых сетей меры от возможного вредного влияния этой защиты на  соседние тепловые сети.  17. Работникам предприятий, в ведении которых находятся  тепловые сети, должна быть обеспечена возможность  беспрепятственного доступа к объектам тепловых сетей, находящихся  на территории других предприятий, для их обслуживания и ремонта.  Предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых  сетей и вблизи них обязаны выполнять требования работников  предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети,  направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и  предотвращение несчастных случаев.  В случае нарушения требований настоящих Правил при проведении  работ в охранных зонах тепловых сетей предприятия, в ведении  которых находятся тепловые сети, имеют право запретить выполнение  этих работ.  18. На автомобильных и железных дорогах в местах их  пересечения тепловыми сетями (при надземной прокладке на высоких  опорах) необходимо устанавливать дорожные габаритные знаки,  определяющие допустимые размеры провозимых грузов и механизмов.  Габаритные знаки устанавливает организация, в ведении которой  находится дорога, после соответствующего представления и  согласования с организацией, эксплуатирующей тепловые сети.  Места пересечения тепловых сетей с реками, каналами  обозначаются сигнальными знаками согласно уставу внутреннего  водного транспорта.  Во избежание повреждений трубопроводов надземной прокладки,  проходящих вдоль автомобильных дорог, при дорожно - транспортных  авариях, а также во избежание возникновения аварийных ситуаций на  дорогах при повреждении трубопроводов, следует предусматривать при  реконструкции и проектировании тепловых сетей устройство  оградительных сооружений, разделяющих автодороги и  тепломагистрали.  19. Плановые работы по ремонту, реконструкции тепловых сетей,  вызывающие нарушения дорожного покрытия, необходимо проводить  после предварительного согласования условий их проведения с  подразделениями государственной инспекции безопасности дорожного  движения (далее - ГИБДД) и предприятиями, в ведении которых  находятся автомобильные дороги, а также с соответствующими  службами органов местного самоуправления. Условия проведения работ  должны соответствовать действующим в данном городе (населенном  пункте) правилам производства таких работ и быть согласованы не  позднее чем за пять дней до начала работ.  Работы по предотвращению аварий и ликвидации их последствий  проводятся без предварительного согласования, но с обязательным  уведомлением подразделений ГИБДД, предприятий, в ведении которых  находятся автомобильные дороги, соответствующих служб органов  местного самоуправления. Работы, связанные с аварийными раскопками  подземных коммуникаций (тепловые сети, водопровод, канализация,  кабельная сеть), необходимо проводить в присутствии представителя  организации, в ведении которой находятся указанные коммуникации.  Предприятия и организации, которые выполняют указанные работы,  должны устраивать объезды, ограждения мест производства работ,  устанавливать соответствующие дорожные и предупреждающие знаки, а  после завершения работ проводить восстановление дорожного  покрытия.  20. Нарушения требований настоящих Правил должностными лицами  и гражданами, повлекшие причинение вреда или порчу тепловых сетей,  влекут за собой ответственность в соответствии с действующим  законодательством Российской Федерации. |